

**СОВЕТ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 **от 08 июня 2021 г. №166**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение № 104 от 21.07.2014 года «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Комсомольского муниципального образования Краснокутского муниципального района Саратовской области»** |

 На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», СанПина от 28 января 2021 года «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», Устава Комсомольского муниципального образования, **Совет Комсомольского муниципального образования, РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в Приложение к решению Совета депутатов Комсомольского муниципального образования Краснокутского муниципального района Саратовской области № 104 от 21.07.2014 г. «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Комсомольского муниципального образования Краснокутского муниципального района Саратовской области», а именно:

 -пункт 2.11 дополнить следующим:

«**2.11.7.** Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами (далее - заинтересованные лица), независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра»;

 -пункт 2.11 дополнить следующим:

«**2.11.8.** Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров. Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте Санитарных правил расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 10 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров»;

 -пункт 2.11 дополнить следующим:

«**2.11.9.** Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО»;

 -пункт 2.10 дополнить следующим:

«**2.10.8.** Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток:

плюс 5°С и выше - не более 1 суток;

плюс 4°С и ниже - не более 3 суток.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО, обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4°С и ниже, а при температуре плюс 5°С и выше - не реже 1 раза в 7 суток. Транспортирование ТКО (КГО) с контейнерных площадок должно производиться хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по сбору и транспортированию ТКО, с использованием транспортных средств, оборудованных системами, устройствами, средствами, исключающими потери отходов. Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по сбору и транспортированию КГО (ТКО), обеспечивает вывоз их по установленному им графику с 7 до 23 часов. Допускается сбор и удаление (вывоз) ТКО (КГО) с территорий сельских поселений или с территорий малоэтажной застройки городских поселений бестарным методом (без накопления ТКО (КГО) на контейнерных площадках)»;

 -пункт 9.2. дополнить следующим:

«9.2.15. Сжигание листьев деревьев, кустарников на территории населенных пунктов запрещено».

1. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава Комсомольского**

**муниципального образования Ибраев А.К.**

Утверждено решением Совета

от 18.07.2014 года № 104

(с изменениями, внесенными решением Совета

[от 31.01.2020 года № 100](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=CA36FCB8-810F-4F04-A92A-477A7E1D879C),

от 29.06.2020 года № 114)

# ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# 1. Общие положения

**1.1.**    Настоящие правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Комсомольского муниципального образования (далее по тексту – Правила) разработаны в соответствии с:

* Гражданским кодексом Российской Федерации;
* Земельным кодексом Российской Федерации;
* Градостроительным кодексом Российской Федерации;
* Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Уставом Комсомольского муниципального образования Краснокутского муниципального района  Саратовской области;
* Нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.

**1.2.**    Настоящие Правила разработаны с целью обеспечения:

* охраны здоровья человека, с учетом противопожарных, санитарно-гигиенических, конструктивных, технологических, планировочных требований, предотвращающих получение заболеваний и травм.
* создания технических возможностей беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Комсомольского муниципального образования.
* сохранения исторической и природной среды,
* обеспечения должного санитарно-эстетического состояния населенных пунктов Комсомольского муниципального образования и межселенных территорий.

**1.3.**    Правила благоустройства территории обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

**1.4.**    Правила устанавливают обязанность органов местного самоуправления, по систематической санитарной очистке, уборке и содержанию в образцовом порядке:

* территорий предприятий, учреждений и организаций всех форм собственности;
* элементов внешнего благоустройства, включая улицы, площади, проезды, дворы, площадки для сбора твердых бытовых отходов и других территорий населенных пунктов;
* жилых, административных, социальных, промышленных, сельскохозяйственных и торговых зданий, вокзалов, спортивных комплексов, скверов, садов, парков;
* оград, заборов, газонных ограждений, реклам, рекламных установок, вывесок, витрин, выносных торговых точек, павильонных остановок пассажирского транспорта, памятников, знаков регулирования дорожного движения, средств сигнализации;
* уличного освещения, опорных столбов, парковых скамеек, урн, аншлагов и домовых номерных знаков, остановок общественного транспорта, мемориальных досок, радиотрансляционных устройств, антенн, трансформаторных и газораспределительных пунктов;
* лесополос, полевых дорог, полевых станов и мест содержания техники, производственных участков иных мест производственного, культурного, социального назначения;
* путепроводов, водоотводных сооружений, прочих инженерно-технических и санитарных сооружений и коммуникаций.

**1.5.**  В настоящих Правилах используются понятия:

* *благоустройство* – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории  Комсомольского муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей Комсомольского муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов Комсомольского муниципального образования;
* *содержание и уборка территорий* – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;
* *домовладелец* – физическое (юридическое) лицо, пользующееся  жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;
* *прилегающая территория* - участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;
* *территория общего пользования* - прилегающая территория и другая территория (парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.);
* *восстановительная стоимость зеленых насаждений* - материальная компенсация  ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;
* *зеленый фонд сельских поселений* представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах этих поселений;
* *охрана зеленого фонда сельских поселений* – система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;
* *зеленые насаждения* - древесные и кустарниковые растения;
* *место временного хранения отходов* - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора бытовых коммунальных и других отходов;
* *производитель отходов* - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека.

# 2. Порядок уборки и содержания территории

**2.1.** Юридические и должностные лица в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования обязаны:

* издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;
* разработать инструкции или внести в должностные обязанности положения, определяющие порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;
* обеспечить (при необходимости - заключить договоры  со специализированными предприятиями) сбор, вывоз и утилизацию отходов и мусора.

**2.2.**Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

* на предприятиях, организациях и учреждениях их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;
* на объектах торговли, оказания услуг - руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;
* на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;
* на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;
* в частных домовладениях и прочих объектах владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

**2.3.** Юридические и физические лица производят систематическую уборку в соответствии с санитарными нормами и правилами (ручную, механическую) жилых, социальных, административных, промышленных, торговых и прочих зданий и строений, дворовых территорий и прилегающих к ним закрепленных территорий; скверов, бульваров, улиц и площадей со своевременным вывозом мусора из территории Комсомольского муниципального образования в специально отведенные места, в зимнее время расчистку от снега дорог и пешеходных дорожек.

## 2.4. Юридическим и физическим лицам рекомендуется производить уборку, выкос сорной и карантинной растительности, благоустройство на прилегающих к их земельным участкам территориях, в следующей зависимости:

**2.4.1.** Объекты коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.): на площади в радиусе до 25м;

**2.4.2.** Гаражи, хозяйственные постройки в зоне жилой застройки населенных пунктов: на площади в радиусе до 15м;

**2.4.3.** Линии электропередач 220В: вокруг опор в радиусе 2м;

**2.4.4.** Воздушные теплотрассы и высоковольтные линии электропередач: вдоль их прохождения по 5м в каждую сторону от теплотрассы или проекции крайнего провода;

**2.4.5.** Садовые, дачные и огороднические объединения, автокооперативы: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков

**2.5.** Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств.

**2.6.** Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

**2.7.** Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация Комсомольского муниципального образования,  по договорам с специализированными  и иными  организациями, имеющими право на проведение таких работ.

## 2.8. Содержание строительных площадок.

**2.8.1.** Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

**2.8.2.** Строительные площадки, а так же объекты по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

**2.8.3.** Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

**2.8.4.** Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

**2.8.5.** Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

**2.8.6.**При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства без разрешительных документов, выданных Администрацией Комсомольского муниципального образования в установленном порядке. Остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор убираются в процессе производства работ ежедневно.

## 2.9. Установка урн.

**2.9.1.** Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны типов, согласованных с Администрацией Комсомольского муниципального образования. Ответственными за установку урн являются:

* предприятия, организации, учебные учреждения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода;
* торгующие организации – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;
* авторемонтные мастерские – у каждого входа и выхода в административные здания и ремонтные боксы;
* в иных случаях ответственные определяются правовым актом Администрации Комсомольского муниципального образования.

**2.9.2.** Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже  двух  раз  в неделю.

## 2.10. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.

2.10.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора твердых бытовых отходов и бункеры накопители.

2.10.2. Сбор и временное хранение отходов производства сельскохозяйственных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

2.10.3. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планово-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в местах-накопителях или путем непосредственного сбора твердых бытовых отходов в мусороуборочную технику.

2.10.4. Сбор, вывоз твердых бытовых отходов от юридических, физических лиц и населения осуществляется только специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующими юридическими и физическими лицами. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов, утвержденных Администрацией Комсомольского муниципального образования. При этом заключение договора на вывоз твердых бытовых отходов для всех юридических и физических лиц производится в соответствии с действующим законодательством.

2.10.5. Вывоз мусора из контейнеров осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Переполнение контейнеров  мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз твердых бытовых отходов.

2.10.6. Движение мусороуборочной техники, осуществляющей непосредственный сбор бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с графиками, утвержденными администрацией Комсомольского муниципального образования.

2.10.7. Ответственность за организацию и функционирование системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов от населения возлагается на администрацию Комсомольского муниципального образования.

2.10.8.

## 2.11. Содержание контейнерных площадок

2.11.1. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе, установленной порядком сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, утверждаемым администрацией Комсомольского муниципального образования.

2.11.2. Площадки  для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений,  спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 – 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согласованных с органами местного самоуправления.

2.11.3. Размещение контейнерных площадок производится по заявкам соответствующих жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с органами санитарно-эпидемиологического надзора и органами местного самоуправления.

2.11.4. Количество площадок, контейнеров на них должно соответствовать утвержденным Администрацией Комсомольского муниципального образования  нормам накопления твердых бытовых отходов.

2.11.5. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

2.11.6. Ответственность за содержание контейнерных площадок и их зачистку (уборку) возлагается:

по муниципальному жилому фонду – на обслуживающие организации;

по частному жилому фонду – на  собственников жилья;

по остальным территориям – на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

## 2.12. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).

2.12.1. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационные сети.

2.12.2. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

2.12.3. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

2.12.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями по мере необходимости на договорной основе в течение трех дней с момента оформления заявки.

## 2.13. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий

**2.13.1.** Уборка автодорог возлагается:

между населенными пунктами – на обслуживающие дорожные организации;

в населенных пунктах (улиц, переулков) – на обслуживающие организации, заключившие договора с Администрацией  Комсомольского муниципального образования.

**2.13.2.** Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

**2.13.3.** На дорогах федерального, и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

**2.13.4.** В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

**2.13.5.** Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

**2.13.6.** Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

**2.13.7.**С целью сохранения дорожных покрытий на территории Комсомольского муниципального образования **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

* транспортировка груза волоком.
* перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу
* движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

**2.14.** Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердое покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления отходов и общественный туалет. Туалет устанавливается на расстоянии не менее 50 м от торговых мест.

**2.15.** Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги муниципального образования в чистом и технически исправном состоянии.

*решением*[*от 31.01.2020 года № 100*](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=CA36FCB8-810F-4F04-A92A-477A7E1D879C)*дополнено пунктом*

**2.16.**Границы прилегающей территории в правилах благоустройства определяются в метрах как расстояния от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ *прилегающей* территории с учетом следующих особенностей:

* **для многоквартирных *домов* (за исключением многоквартирных домов, *земельные* *участки* под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) - 0 метров;**
* **для индивидуальных жилых домов - 0 метров;**
* **для отдельно стоящих объектов торговли (за исключением торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков) - не более 10 метров;**
* **для отдельно стоящих торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков - не более 15 метров;**
* **для объектов торговли (не являющихся отдельно стоящими объектами) - не более 10 метров;**
* **для некапитальных нестационарных *сооружений* - не более 5 метров;**
* **для аттракционов - не более 5 метров;**
* **для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений - не более 5 метров;**
* **для строительных площадок - не более 10 метров;**
* **для иных нежилых зданий - не более 10 метров;**
* **для промышленных объектов - не более 10 метров;**
* **для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и *сооружений* инженерно-технического назначения - не более 3 метров;**
* **для автозаправочных станций - не более 10 метров;**
* **для *земельных* *участков*, на которых не расположены объекты *недвижимости*, за исключением *земельных* *участков* с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных *земельных* *участков*, находящихся в собственности физических лиц, - не более 15 метров;**
* **для *земельных* *участков*, на которых не расположены объекты *недвижимости*, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных *земельных* *участков*, находящихся в собственности физических лиц, - не более 5 метров;**
* **для иных объектов - не более 15 метров, далее по тексту без изменений.**

#  Создание детских игровых площадок, инклюзивных спортивно-игровых площадок.

2.17.1. При благоустройстве территорий с использованием открытой плоскостной детской игровой и спортивной инфраструктуры (детские игровые площадки, инклюзивные спортивно-игровые площадки, предназначенные для совместных игр здоровых детей и детей с ограниченными возможностями здоровья, детские спортивные площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом людьми с ограниченными возможностями здоровья, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, спортивно-общественные кластеры, площадки воздушно-силовой атлетики), иных общественных территорий, дворовых территорий руководствоваться приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от № 897/пр и приказом Министерства спорта Российской Федерации от № 1128 от 27 декабря 2019 года «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры».

2.17.2. Проектирование и оборудование детских площадок осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2003 N 38), требованиями ГОСТ Р 52301-2013 "Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность их эксплуатации. Общие требования" (утвержден приказом Росстандарта от 24.06.2013 N 182-ст), ГОСТ 52169-2012 "Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность их эксплуатации. Общие требования" (утвержден приказом Росстандарта от 23.11.2012 N 1148-ст).

Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.»

# 3. Уборка территорий населенных пунктов Комсомольского муниципального образования по сезонам года.

##  3.1. В период с 15 октября по 15 апреля:

**3.1.1.** Производится уборка территории, расчистка снега и льда в утренние часы и по мере необходимости в течение дня.

**3.1.2.** Уборка снега начинается юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях незамедлительно с началом снегопада.

**3.1.3.** Запрещается загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны.

**3.1.4.** Систематически силами и средствами юридических и физических лиц – владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а также, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности.

**3.1.5**. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. производится юридическими и физическими лицами (домовладельцами) на прилегающей закрепленной территории  в целях обеспечения содержания их в безопасном для движения состоянии.

## 3.2.          В период с 15 апреля до 15 октября:

**3.2.1.** Производится уборка закрепленных территорий в зависимости от погодных условий.

**3.2.2.**   Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся или за которыми закреплены.

**3.2.3.**   Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах.

**3.2.4.**   По постановлениям Администрации Комсомольского муниципального образования в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадники) и субботники по очистке территорий.

**3.2.5.**   На закрепленных территориях систематически производится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклахена и пр.). Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 18 см.

Дополнить раздел 3 Правил пунктом 2.17. следующего содержания:

2.12. Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток:

плюс 5°С и выше - не более 1 суток;

плюс 4°С и ниже - не более 3 суток.

# 4. Порядок содержания зеленых насаждений

**4.1.** Все зеленые насаждения, расположенные на территории Комсомольского муниципального образования, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

**4.2.** Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

**4.3.** Юридические и физические лица, являющиеся пользователями земельных участков, обязаны сохранять и содержать все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках, а также им рекомендуется сохранять и содержать все зеленые насаждения на прилегающих территориях.

**4.4.**У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения.

Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на закрепленных территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

**4.5.** Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

**4.6.** На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

**4.7.** При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

**4.8.** Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях:

* при вырубке аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников – в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления.
* при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций – на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления.
* при невозможности пересадки деревьев и сохранения кустарниковой и травянистой растительности при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории, занятой зелеными насаждениями, – в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления.
* в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

**4.9.** Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

## 4.9.1. Компенсационная высадка производится из расчета посадки не менее трех зеленых насаждений взамен каждого подлежащего сносу, и производства работ по уходу за ними сроком до трех лет, либо до полной приживаемости.

4.9.2. Компенсационная стоимость за снос одного дерева лиственной породы или кустарника рассчитывается согласно Постановления Администрации Комсомольского муниципального образования.

4.9.3. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Администрацией Комсомольского муниципального образования. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с управлением сельского хозяйства, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4.10. Содержание зеленых насаждений на закрепленных за юридическими и физическими лицами территориях должно осуществляться в соответствии с дендропроектами, утвержденными на определенный срок, согласованными со всеми владельцами подземных и воздушных коммуникаций, отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения, природоохранными органами.

4.11. В секторе индивидуальной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

для кустарников – не ближе 1 метра.

4.12. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой раститель­ности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

## 4.13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

**4.13.1.** В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

**4.13.2.** У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

**4.13.3.** На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д.– на администрации предприятий и организаций.

**4.14.** Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями и др.).

**4.15.** Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

**4.16.** При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

**4.17.** Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

**4.18.** Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

# 5. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Комсомольского муниципального образования.

**5.1.** К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

**5.2.** Размещение рекламно-информационных элементов на территории  Комсомольского муниципального образования осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого администрацией  Краснокутского муниципального района.

**5.3.** Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

**5.4.** Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах.

**5.5.** Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

**5.6**. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

**5.7.** Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

# 6. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли.

**6.1.**Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения Администрации Комсомольского муниципального образования при наличии согласованного проекта с санитарно-эпидемиологическим надзором, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

**6.2.** Выдача разрешений на установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится администрацией Комсомольского муниципального образования на основании эскизного проекта, утвержденного отделом градостроительства и по согласованию с отделом торговли и лицензирования и органами санитарно-эпидемиологического надзора.

**6.3.** Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

**6.4.** Разрешение на установку малых архитектурных форм точек выносной и мелкорозничной торговли содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства объекта и прилегающей территории и колеров окраски, подготавливаемый отделом градостроительства.

**6.5.** Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с выданным разрешением.

**6.6.** Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

## 6.7. Физическим или юридическим лицам следует рекомендовать при содержании малых архитектурных форм, производить их ремонт и окраску, предварительно согласовывая с администрацией муниципального образования.

**6.7.1.** Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

**6.7.2.** Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

# 7. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Комсомольского муниципального образования.

**7.1.** Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

**7.2.** Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

**7.3.** Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а так же производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

**7.4.** Все вновь возводимые усадебные, одно-, двухквартирные жилые дома должны быть расположены на расстоянии от:

* красной линии улиц не менее чем на 5 метров;
* красной линии проездов не менее чем на 3 метра;
* границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

**7.5.** Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до:

* красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров;
* границы соседнего участка – не менее 4 метров;
* жилых строений – не менее 15 метров.

**7.6.** Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водосборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

**7.7.** Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

**7.8.** Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

* владельцами исходя из существующего состояния  фасада;
* администрацией сельского поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

**7.9.** Ремонт и окраска фасадов зданий, не представляющих историко-архитектурную ценность, выполняется в соответствии с паспортом колеров либо эскизным проектом, согласованным с органом местного самоуправления.

**7.10.** При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с органами по охране памятников истории и культуры.

**7.11.** Изменение некоторых деталей фасадов зданий, устройство новых балконов, оконных и дверных проемов (входов) обязательно согласовываются с отделом градостроительства администрации Краснокутского  муниципального района.

**7.12.** После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

**7.13.** Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозится в места санкционированного складирования.

**7.14.** В начале каждой улицы и крайнем домовладении, должны располагаться таблички с наименованием улиц, на фасаде каждого дома устанавливается номерной знак утвержденного образца. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

**7.15.** За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

**7.16.** С наступлением темного времени суток должны освещаться дворы, арки.

# 8. Порядок строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Комсомольского муниципального образования.

**8.1.** Производство строительства (ремонта) подземных коммуникаций и других видов земляных работ осуществляется на основании письменного разрешения администрации Комсомольского муниципального образования.

## 8.2. На производство работ выдаются:

* Разрешение при плановом строительстве (ремонте);
* Разрешение на аварийный ремонт.

8.2.1. Разрешение выдается администрацией Комсомольского муниципального образования, в течение трех суток со дня подачи заявления и необходимых документов.

8.2.2. В случае если производство строительных (ремонтных) работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

8.2.3. Копия разрешения должна храниться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

8.2.4. В случае если в процессе производства работ внесены изменения в условия, на которых выдано разрешение, исполнитель работ незамедлительно информирует Администрацию Комсомольского муниципального образования.

8.2.5. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно, с одновременным уведомлением в течение 1 часа владельцев подземных коммуникаций, попадающих в зону производства работ и соответствующих служб, ГИБДД, администрации Комсомольского муниципального образования и т.д.. Разрешение в таких случаях оформляется одновременно, либо в первый же рабочий день, если работы производятся в выходные и праздничные дни.

8.2.6. Строительная организация, или физическое лицо, выполняющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

8.2.7. Выполнение строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта тротуаров и прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, предусмотренную действующим законодательством.

8.2.8. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

8.3. Юридические и физические лица выполняют капитальный ремонт дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, согласно утвержденного проекта в границах закрепленных территорий Комсомольского муниципального образования.

## 8.4. Производство работ.

**8.4.1.** Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности согласно плану производства работ.

**8.4.2.** Строительная организация обязана до начала работ:

* Оградить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;
* В темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лампами красного цвета;
* Обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;
* Установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов;
* Выставить информационный щит («Паспорт объекта») с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта).

**8.4.3.** Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период строительства (ремонта).

**8.4.4.** При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

**8.4.5.** Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

**8.4.6.** В случае повреждения существующих подземных коммуникаций по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций и Администрации Комсомольского муниципального образования. Поврежденные коммуникации восстанавливаются силами и за счет виновника повреждения.

**8.4.7.** Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором Службы заказчика.

**8.4.8.** Датой окончания строительства подземных коммуникаций считается дата подписания акта государственной приемочной комиссией. Датой окончания ремонта (в том числе аварийного) подземных коммуникаций считается дата выдачи акта выполненных работ.

# 9. Особые условия уборки и благоустройства.

## 9.1. При любых видах уборки на территории Комсомольского муниципального образования ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

**9.1.1.** Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора и комитетом по охране окружающей среды.

**9.1.2.** Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а также закапывать бытовые отходы в землю.

**9.1.3.** Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.

**9.1.4.** Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

**9.1.5.** Сметать мусор на проезжую часть улиц.

## 9.2. На территории Комсомольского муниципального образования запрещается:

**9.2.1.** Устраивать выпуск коммунальных сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы,  на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

**9.2.2.** Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

**9.2.3.** Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

**9.2.4.** Производить переустройство наружных фасадов зданий, выходящих на улицу без разрешения Администрации Комсомольского муниципального образования.

**9.2.5.** Производить посадку на газонах улиц овощей всех видов.

**9.2.6.** Складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

**9.2.7.** Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров).

**9.2.8.** Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без разрешения Администрации Комсомольского муниципального образования  на срок  более 1  месяца.

**9.2.9.** Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

**9.2.10.** Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами.

**9.2.11.** Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

**9.2.12.** Использовать питьевую воду не по назначению (полив, технические нужды) без приборов учета.

**9.2.13.** Выливать помои на территории двора, на улицы,  и прочие, не предназначенные для этих целей места.

**9.2.14.** Парковка и стоянка транспорта, прицепов и других механических средств, а также хранение оборудования во дворах и на территориях общего пользования, на тротуарах и газонах, детских площадках, других местах, не предназначенных для этих целей. Наезд на бордюры.

## 9.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах запрещается:

**9.3.1.** Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.

**9.3.2.** Мыть транспортные средства возле водоразборных питьевых колонок,  местах общего пользования и водоемах поселения.

**9.3.3.** Выгуливать собак без намордников в местах общего пользования.

**9.3.4.** Содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать домашних животных и птиц на улицы, территории общих дворов, скверов, парков и кладбищ.

**9.3.5.** Загрязнять места общего пользования отходами жизнедеятельности домашних животных.

**9.3.6.** Производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами на улицах, площадях и других местах, не отведенных для этой цели.

**9.3.7.** Размещать объекты торговли, временные и сезонные сооружения, кафе, пивные и пр. на тротуарах и газонной части улиц, скверов, парковой и лесной зоны.

**9.3.8.** Движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования района загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

# 10. Содержание животных и птицы в Комсомольском муниципальном образовании

**10.1.** Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

## 10.2. Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологические правила: Приложение N 7 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

**Расстояния от помещений (сооружений)**

**для содержания и разведения животных** **до объектов жилой застройки**

|  |  |
| --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье (шт.) |
| свиньи | коровы, бычки | овцы, козы | кролики - матки | птица | лошади | нутрии, песцы |
| 10 м | До 5 | До 5 | До 10 | До 10 | До 30 | До 5 | До 5 |
| 20 м | До 8 | До 8 | До 15 | До 20 | До 45 | До 8 | До 8 |
| 30 м | До 10 | До 10 | До 20 | До 30 | До 60 | До 10 | До 10 |
| 40 м | До 15 | До 15 | До 25 | До 40 | До 75 | До 15 | До 15 |

**10.2.1.** Содержание сельскохозяйственных животных и птицы в                                   животные (в том числе собаки, имеющие ошейник), находящиеся на улицах или в иных общественных местах, подлежат отлову.

**10.2.5.** На территории Комсомольского муниципального образования **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

* безнадзорный выгул птицы за пределами приусадебного  участка;
* передвижение сельскохозяйственных животных на территории Комсомольского муниципального образования без сопровождающих лиц.

# 11. Освещение территории Комсомольского муниципального образования

**11.1.** Улицы, дороги, площади, тротуары, общественные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Комсомольского муниципального образования согласно сезонной продолжительности светового дня.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

**11.2.** Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с юридическими и физическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

**11.3.** Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией Комсомольского муниципального образования.

# 12. Особые требования к доступности среды населенных пунктов для маломобильных групп населения

**12.1.**     При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (пандусы, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

**12.2.**     Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения с учетом потребностей маломобильных групп населения.

**12.3.**     Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.

# 13. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории  Комсомольского муниципального образования.

**13.1.** Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

* органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований;
* уполномоченные лица Краснокутского муниципального района  и администрации Комсомольского муниципального образования;
* органы внутренних дел;
* органы санитарно-эпидемиологического надзора;
* отдел градостроительства администрации Краснокутского муниципального района;
* другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов  Краснокутского  муниципального района;

**13.2.** За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Саратовской области и нормативными правовыми актами администрации Комсомольского муниципального образования.

**13.3.** Органы местного самоуправления, нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

**13.4.** В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

**13.5.** Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.