Приложение № 3

#### к Документации по

#### проведению аукциона

**Информационное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.**

**Заключение договора о задатке на бумажном носителе не требуется.**

Договор

о внесении задатка № \_\_\_\_\_

г. Красный Кут «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Краснокутского муниципального района Саратовской области Гречушкиной Валентины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, паспорт физического лица или наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте Российской Федерации по адресу: http://www.torgi.gov.ru, о продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, площадью 335,0 кв.м., с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта (4.9), кадастровый номер 64:17:190363:62, расположенный по адресу: Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, ул. им. Луначарского, д.33 Б, который состоится «22» июля 2021 г., Заявитель вносит, а Администрация принимает задаток на участие в аукционе.

2. Стоимость задатка имущества определена постановлением администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области от «16» июня 2021 г. № 421.

3. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей заявитель перечисляет безналичным перечислением на счет администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области: Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 22.07.2021 г. ЛОТ № 1.

4. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор аренды или договора купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору аренды.

5. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

*Администрация:*

Почтовый адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Юридический адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Свидетельство о государственной регистрации от 30.12.2002 г. серия 64 № 002168078, ОКПО 43714170, ОГРН 1026400822920; Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

*Заявитель:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

8. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Заявитель: |
| в лице Гречушкиной Валентины Владимировны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Договор

о внесении задатка № \_\_\_\_\_

г. Красный Кут «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Краснокутского муниципального района Саратовской области Гречушкиной Валентины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, паспорт физического лица или наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте Российской Федерации по адресу: http://www.torgi.gov.ru, о продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, площадью 30,0 кв.м., с разрешенным использованием: для строительства гаража, кадастровый номер 64:17:190149:115, расположенный по адресу: Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, ул. Рабочая, д. № 110, бокс Ж, гараж № 20, который состоится «22» июля 2021 г., Заявитель вносит, а Администрация принимает задаток на участие в аукционе.

2. Стоимость задатка имущества определена постановлением администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области «16» июня 2021 г. № 421.

3. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей заявитель перечисляет безналичным перечислением на счет администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области: Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 22.07.2021 г. ЛОТ № 2.

4. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор аренды или договора купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору аренды.

5. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

*Администрация:*

Почтовый адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Юридический адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Свидетельство о государственной регистрации от 30.12.2002 г. серия 64 № 002168078, ОКПО 43714170, ОГРН 1026400822920; Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

*Заявитель:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

8. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Заявитель: |
| в лице Гречушкиной Валентины Владимировны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Договор

о внесении задатка № \_\_\_\_\_

г. Красный Кут «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Краснокутского муниципального района Саратовской области Гречушкиной Валентины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, паспорт физического лица или наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте Российской Федерации по адресу: http://www.torgi.gov.ru, о продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 27696,0 кв.м., с разрешенным использованием: для размещения замкнутого водоема, разведения товарной рыбы, кадастровый номер 64:17:130604:120, расположенный по адресу: Саратовская область, Краснокутский р-н, Логиновское МО, на расстоянии 1370 м южнее от центра с. Логиновка, который состоится «22» июля 2021 г., Заявитель вносит, а Администрация принимает задаток на участие в аукционе.

2. Стоимость задатка имущества определена постановлением администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области от «16» июня 2021 г. № 421.

3. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей заявитель перечисляет безналичным перечислением на счет администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области: Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 22.07.2021 г. ЛОТ № 3.

4. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор аренды или договора купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору аренды.

5. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

*Администрация:*

Почтовый адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Юридический адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Свидетельство о государственной регистрации от 30.12.2002 г. серия 64 № 002168078, ОКПО 43714170, ОГРН 1026400822920; Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

*Заявитель:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

8. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Заявитель: |
| в лице Гречушкиной Валентины Владимировны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Договор

о внесении задатка № \_\_\_\_\_

г. Красный Кут «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Краснокутского муниципального района Саратовской области Гречушкиной Валентины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, паспорт физического лица или наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте Российской Федерации по адресу: http://www.torgi.gov.ru, о продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, площадью 990,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 64:17:190371:108, расположенный по адресу: Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, ул. им. Куховаренко, д. 17, который состоится «22» июля 2021 г., Заявитель вносит, а Администрация принимает задаток на участие в аукционе.

2. Стоимость задатка имущества определена постановлением администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области от «16» июня 2021 г. № 421.

3. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей заявитель перечисляет безналичным перечислением на счет администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области: Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 22.07.2021 г. ЛОТ № 4.

4. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор аренды или договора купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору аренды.

5. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

*Администрация:*

Почтовый адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Юридический адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Свидетельство о государственной регистрации от 30.12.2002 г. серия 64 № 002168078, ОКПО 43714170, ОГРН 1026400822920; Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

*Заявитель:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

8. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Заявитель: |
| в лице Гречушкиной Валентины Владимировны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Договор

о внесении задатка № \_\_\_\_\_

г. Красный Кут «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Краснокутского муниципального района Саратовской области Гречушкиной Валентины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, паспорт физического лица или наименование юридического лица)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте Российской Федерации по адресу: http://www.torgi.gov.ru, о продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населённых пунктов, площадью 679,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 64:17:100101:1152, расположенный по адресу: Саратовская область, Краснокутский район, село Лавровка, переулок 1-ый, дом №21 А, который состоится «12» декабря 2021 г., Заявитель вносит, а Администрация принимает задаток на участие в аукционе.

2. Стоимость задатка имущества определена постановлением администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области от «16» июня 2021 г. № 421.

3. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей заявитель перечисляет безналичным перечислением на счет администрации Краснокутского муниципального района Саратовской области: Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе 22.07.2021 г. ЛОТ № 5.

4. В случае победы на аукционе Заявитель обязан заключить договор аренды или договора купли-продажи в срок, установленный в извещении о проведении аукциона. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору аренды.

5. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

*Администрация:*

Почтовый адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Юридический адрес: 413235, Россия, Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, проспект Победы, 1;

Свидетельство о государственной регистрации от 30.12.2002 г. серия 64 № 002168078, ОКПО 43714170, ОГРН 1026400822920; Комитет финансов (Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области л/с 063020025), ИНН 6417069180, КПП 641701001, БИК 016311121, Отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области, г.Саратов, единый казначейский счет №40102810845370000052, казначейский счет № 03232643636231016000, ОКТМО 63623101, КБК: 06300000000000000005.

*Заявитель:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

8. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация: | Заявитель: |
| в лице Гречушкиной Валентины Владимировны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |