

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" июня 2020г. № 64/ИСХ/20-638562

1	Кадастровый номер:	64:17:190363:62	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	64:17:190363				
5	Предыдущие номера:		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.05.2020		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Саратовская область, Краснокутский район, г. Красный Кут, ул. им. Луначарского, д.33 Б					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта (4.9)					
12	Площадь: 335 +/- 6.4 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 67954.75 руб.					
14	Система координат: МСК-64, зона 2					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Наименование органа, уполномоченного в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» на распоряжение таким земельным участком: Администрация Краснокутского муниципального района Саратовской области. срок снятия земельного участка с государственного кадастрового учета в случае, предусмотренном частью 15 статьи 41 Закона о регистрации (пять лет со дня государственного кадастрового учета земельного участка).					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Галкин Максим Петрович №64-11-231, ООО "Кадастр ГЕО+", 08.05.2020					

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

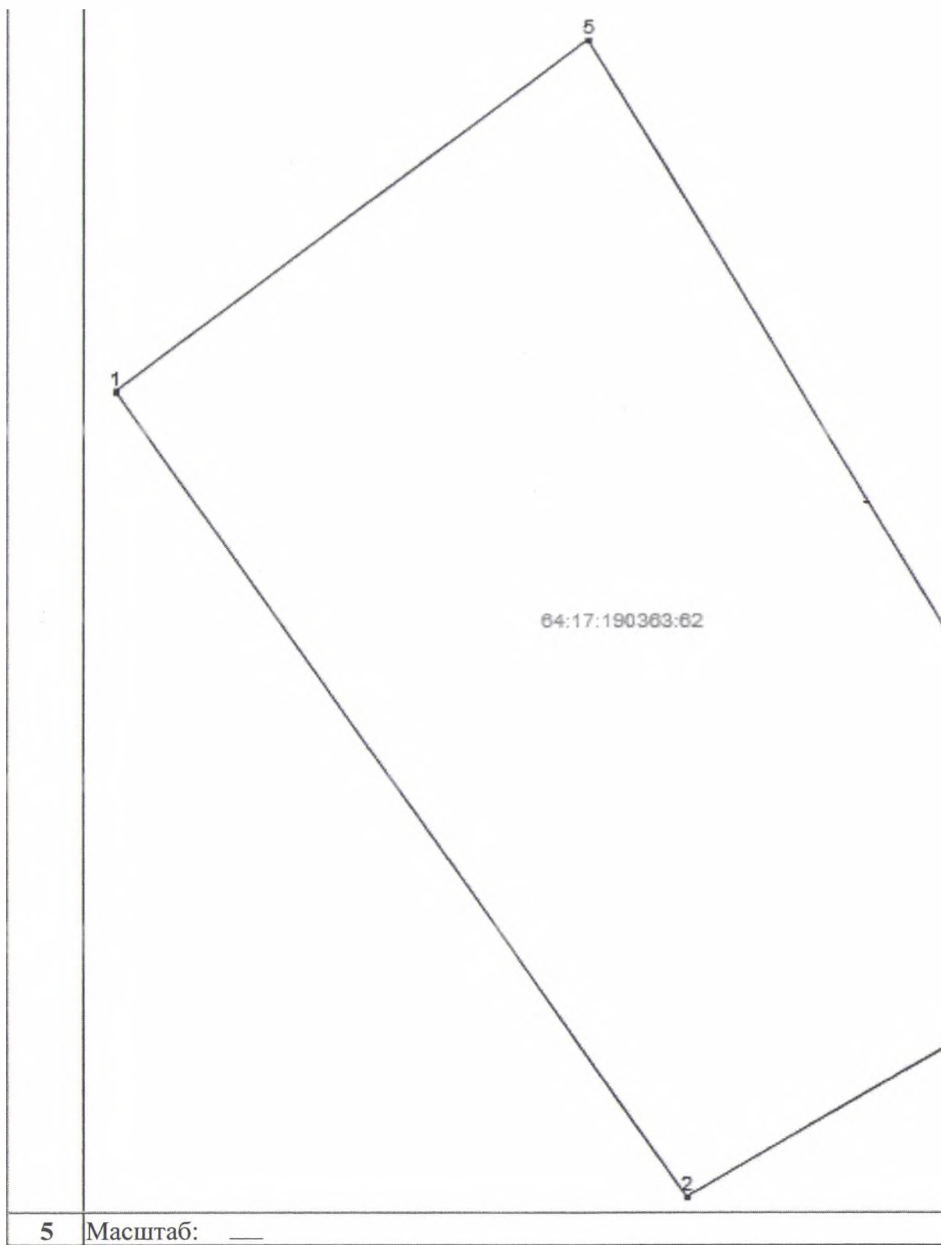
С.А. Иванова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" июня 2020г. № 64/ИСХ/20-638562

1	Кадастровый номер: 64:17:190363:62	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.



(подпись)

С.А. Иванова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" июня 2020г. № 64/ИСХ/20-638562

1	Кадастровый номер: 64:17:190363:62	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части	
	1	2	3	4	
4	1	—	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации (п.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 13.07.2015): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (п. 5 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)., водоохранная зона р.Еруслан, зона с особыми условиями использования территорий, 64.17.2.313, Приказ «Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос реки Еруслан, Бизюк, Тарлык, Гашон (Гатон), Жидкая Солянка, Яма, Соленая Куба, Солянка (у с. Усатово), Солянка (у с. Чкалово), Гашон на территории Саратовской области» № 1284 от 05.12.2018</p>	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С.А. Иванова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" июня 2020г. № 64/ИСХ/20-638562

1	Кадастровый номер: 64:17:190363:62				2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
4	Описание местоположения границ земельного участка:							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	5	53° 7'	14.46	—	—	—
	2	2	1	324° 46'	24.25	—	—	—
	3	3	2	239° 50'	11.80	—	64:17:190363:3	Адрес отсутствует
	4	3	3	—	—	—	64:17:190363:57	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе
	5	4	3	154° 48'	8.08	—	—	—
6	5	4	148° 57'	17.80	—	—	—	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С.А. Иванова

(инициалы, фамилия)