



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

08.06.2020 № 01-08/2849

Пр. Победы 1, г. Красный Кут
Саратовская область, 413235
Тел: (845-60) 5-14-95
Факс: (845-60) 5-46-66

Старшим МКД
(по списку)

УВЕДОМЛЕНИЕ – ПРЕДПИСАНИЕ

В соответствии с п. 21 Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» установлено, что работами, выполняемыми в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме являются:

- организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;
- организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений;
- при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях - организация проведения работ по их устранению.

Согласно п. 131 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» газоснабжение потребителя производится при условии организованных исполнителем и осуществляемых специализированной организацией аварийно-диспетчерского обеспечения, надлежащего технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования, а также при условии технического диагностирования внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования, которые осуществляются по соответствующим договорам, заключенным в многоквартирном доме в отношении внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме - с товариществом или кооперативом, управляющей организацией, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - с собственниками помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 17 «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению» утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. N 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" заказчиком по договору о техническом

обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования являются:

а) в отношении внутридомового газового оборудования многоквартирного дома - управляющая организация, товарищество или кооператив, индивидуальный предприниматель, являющиеся исполнителями коммунальной услуги по газоснабжению, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме - собственники таких помещений.

Для заключения договора обслуживания внутридомового газового оборудования представителю собственников МКЖД необходимо написать заявление в АО «Газпромгазораспределение» Саратовской области по адресу: г. Красный Кут, ул.им. Луначарского, д.95 - Волченко Вячеслав Александрович, тел: 5-10-50 (сот: 89271353160) в рабочее время. К заявлению необходимо приложить следующие документы:

1. Копия протокола общего собрания собственников;
2. Копию паспорта председателя собрания;
3. Доверенность от жителей многоквартирного дома.

Данная услуга предоставляется на платной основе.

В связи с вышеизложенным, администрация Краснокутского муниципального района рекомендует Вам заключить договор обслуживания внутридомового газового оборудования **в срок до 1 августа 2020г.** с последующим предоставлением копии данного договора в кабинет № 3 администрации Краснокутского муниципального района.

В случае отсутствия заключенного договора обслуживания внутридомового газового оборудования, администрацией Краснокутского муниципального района будет инициировано проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления Вашим многоквартирным домом, как не реализовавшим выбранный способ управления.

**Председатель комитета
архитектуры, строительства,
ЖКХ, транспорта, связи и
дорожного хозяйства**



И.В. Поливянный

исп. Афанасьев Е.В.
8(84560) 5-10-35

