

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНОКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года № \_\_\_\_\_\_\_**

г. Красный Кут

**О Порядке определения размера платы**

 **за жилое помещение, находящееся в**

 **муниципальной собственности муниципального**

**образования г. Красный Кут Краснокутского муниципального**

 **района Саратовской области, для граждан, проживающих**

 **в общежитиях, если в одной комнате в общежитии**

 **проживают несколько граждан**

В соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Уставом муниципального образования город Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области, решением Краснокутского городского Совета депутатов от 23.12.2013г.№29 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования г. Красный Кут», **администрация Краснокутского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Установить Порядок определения размера платы за жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования г. Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области, для граждан, проживающих в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан (согласно приложения).

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета сельского хозяйства администрации Краснокутского муниципального района Демяненко А.М.

 3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

(обнародования).

**Глава Краснокутского**

 **муниципального района Д.А. Уполовников**

**Приложение**

 **к постановлению администрации**

 **Краснокутского муниципального района**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. №\_\_\_\_\_\_**

**Порядок определения размера платы за жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования г. Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области, для граждан, проживающих в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок определения размера платы за жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования г. Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области, для граждан, проживающих в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан (далее - Порядок), разработан в соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), [Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Уставом муниципального образования город Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области, решением Краснокутского городского Совета депутатов от 23.12.2013г.№29 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования г. Красный Кут».

1.2. Порядок устанавливает механизм определения размера платы за жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования г. Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области (далее - размер платы), для граждан, проживающих в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан, с каждым из которых заключен договор найма жилого помещения (далее - наниматели).

 1.3. Порядок применяется при взимании платы с каждого нанимателя.

**2. Определение размера платы для граждан, проживающих в общежитиях,**
**если в одной комнате в общежитии проживают несколько нанимателей**

2.1. Плата за жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования г. Красный Кут Краснокутского муниципального района Саратовской области, для граждан, проживающих в общежитиях, если в одной комнате в общежитии проживают несколько нанимателей, включает в себя:
плату за пользование жилым помещением (далее - плата за наем).
 2.2. Размер платы за наем, если в одной комнате в общежитии проживают несколько нанимателей, определяется исходя из площади этой комнаты в равных долях для каждого нанимателя.

 2.3. Размер платы за наем определяется для каждого из проживающих нанимателей по формуле: **РПН= (С1\*S)/N**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| где: | **РПН** | - | размер платы за наем, рублей; |
|  | **C1** | - | размер платы за наем в расчете за 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленный решением Краснокутского городского Совета депутатов от 31.07.2020г. № 102 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в муниципальном образовании г. Красный Кут», рублей; |
|  | **S** | - | площадь комнаты, кв. м; |
|  | **N** | - | количество нанимателей в комнате. |